

アヴィエスマリーナーお住まい見学レポート

高い吹き抜けのリビングから
窓に映る雲・星・月を眺める

子どもの夢を育む住まい

次世代の住まい
CASE 65
宮城県仙台市泉区
Tさんの家
取材日／2021年2月



長男が生まれてマイホームを検討し始めたTさん。中山展示場で、入口にあった女の子の写真が描かれた看板があり、アヴィエスマリーナーのモデルハウスへ入った瞬間からふわりと香る木の匂いの印象が良く、営業担当の村上さんが語る木の話は、他社の営業トークとは違って新鮮に感じました。その後、宮城県内の同社のモデルハウスを全部見て、いいところを探りました。



ご主人が希望したリビングの吹き抜けは2階、小屋裏収納まで続く圧倒的な高さを実現。ソファに座って高い位置に設けた大きな窓から青空を流れる雲や夜空に浮かぶ月や星を眺めるのは楽しいひと時。時には床に寝転んで格子に組んだ木の梁を見上げることも

「モミの木の床は冬場も暖かくてさらっとして、一部に使用している一般的な床と比べて感触が全く違います」と、冬場も素足で過ごしています。吹き抜けの高さ、高窓からの眺め、日当たりの良さ、琉球ガラスを通して良かったと思ひます」と、Tさん。子育てのアイディアが満載の家に、長男も大満足。大黒柱の周りをぐるぐる走り回ったり、広いキッチンでお手伝いをしたり、庭でバーベキューも。以前のマンションでできなかつたことができ、家を建てて良かったと思ひます」と、Tさんは長男の笑顔に目を細めながら語ってくれました。

2歳の長男がキッチンでママのお手伝いをするように。



キッチンの人造大理石製の対面カウンターは奥行きが広く、盛り付けや食器の出し戻しなども便利。ダイニングと一体感のあるキッチンで長男もママとお揃いのエプロンをしてお手伝いしてくれるそう。



▲柵は横張りの木が目隠しに。庭やウッドデッキで夏はビニールプールで水遊びやバーベキューをするそう
▶1階と吹き抜けでつながる小屋裏収納は夫のリラックススペース。石巻のモデルハウスを参考にした

子どもが感受性豊かに育つ家づくりポイント



キッチンの前に将来のために宿題スペースを設けた。長男が描いた絵などが貼れる壁パネルを採用

家族の歴史を見守る大黒柱に身長を計るサイズ入りのタペストリーを設けやすく育つ成長を記録

襖を開けるとリビング・ダイニングと一体になる和室はお昼寝にも便利で「作って良かった」そう

2階の主寝室の壁に青い濃淡が違う琉球ガラスを埋め込んだ。床に投影される光の影が芸術的

担当より一言

T様ご家族がはじめて中山店へご来場されたのは夏の暑い日でした。その当時、T長男は赤ちゃんからお子さんに成長される時期で、立つのがやっとでした。が、お住まいが完成する頃には元気いっぱい歩かれています。成長ぶりを間近で拝見できた事に設計担当共々非常に感慨深い思いになりました。また、T夫妻の「要望をもとに土地探しをしていました」「ここは良さそうだ」と紹介し、非常に喜んで安くも、職場からの距離が数メートルの関係で却下となつた時のT夫妻と私の惜しい「レ」という感覚の共有を今でも印象深く覚えております。間取りのお打合せでも、「T夫妻のこだわりをどのようにしたら実現できるか、とても盛り上がったのも、私の思い出となっています。これからも、お身体を大切に素敵なお出をたくさんお住まいに残してください!」

営業
村
上



CASE65:宮城県仙台市泉区 Tさんのお宅

家族構成:ご夫婦、長男
延床面積:約35坪 4LDK+小屋裏収納
こだわり設備:モミの木の床、スピンドル



温かみのある屋根の色はご主人が直感で選んだ新色。アプローチや外構も明るい南欧風の外観と素敵にコーディネート

奥さまがこだわった機能性と美しさ



帰宅してまず手を洗えるよう玄関ホール脇に設けた洗面所。タイルと洗面ボウルなどを選んで造作した洗面台がオシャレ



2階ホールの南側は明るく洗濯物を干すのに最適。風が通るよう網戸付きの小窓を設けた。小屋裏収納へは階段を使って



照明は奥さまがネットで吟味してチョイスして採り入れた。光が天井に作る模様が広がりゆらめく様子を見るのが楽しい

空気環境を考える 検索

<http://www.kyuei-inc.co.jp>