

集いもプライベート空間も充実
二世帯が仲良く健やかに暮らす
二軒目の「モミの木の家」



後列はご主人と奥さまで、前列中央と右はご長男夫妻。前列左はインテリアデザイナーを目指し勉強中のご次男で、家づくりの設計の打ち合わせにも参加。愛猫のクーちゃんはご家族のアイドル

十年ほど前に建てたアヴィエスホームのモミの木の家に暮らしていたTさんご家族。結婚して独立した長男が賃貸アパートに住み始めると、アレルギー体質があったことから、肌や体調が悪くなり、アパートが原因かもしれないと感じ始めました。それを機に家族で話し合い、広い家を建てて二世帯・5人が一緒に暮らすことを決めました。

二軒目の家づくりもアヴィエスホームに依頼。「家の売却から土地探し、地目の変更、地盤改良など全て営業の千葉さんにお世話になりました。大変だったと思いますが、計画に進めてくれて約一年後に新居に引越せました」とご主人。「健康だと気が付きにくいですが、アレルギー体質の人が家にくると『深呼吸できる』とすごく喜んでくれるので、家を建てるならアヴィエスホームがいいよ」と勧めています」と奥さま。

長男も、きれいな空気に満たされた新居に住んで肌や体調がすっかり良くなりました。笑い声が絶えないTさんのお住まい、家族皆が健康だから叶う幸せです。

次世代の住まい
CASE 72
宮城県
Tさんの家
取材日/2023年10月

ウッドデッキと庭を楽しむ仲よし家族の家



CASE72: 宮城県石巻市
Tさんのお宅

家族構成: ご夫婦、ご長男夫婦、次男、愛猫
延床面積: 約45坪
間取り: 5LDK
こだわり設備: モミの木の床、スピンオフ



背面の三連窓から明るい光が入るアイランドキッチンは2人で作業するのも余裕の広さ。ご長男が腕を振るうことも。前面は収納ではなくカウンタースタイルで座れる



リビングの天井を高くし、ご主人の希望で三本の梁を見せてナチュラルで温かみのあふる室内に。キッチンから見えるリビング階段には無垢材の化粧手摺りを採用



キッチンの近くには机(パソコンコーナー)を造作。隣に設けた小上がりの和室は来客時にも便利



シンプルモダンなご次男の部屋。プロジェクターの映像はスクリーンではなく白壁に映す工夫が見事



ご長男夫婦の寝室は健康を考えるとモミの木の床を採用。アメリカンテイストのインテリアに個性が伺える

円を描くように動ける家事がしやすい動線、大家族にうれしい豊富な収納スペースも確保



誰かが使っていても気兼ねなく使えるよう脱衣所と洗面所を分けた。キッチンから水回り、LDは回遊できる動線に



キッチンと脱衣所兼ランドリールームがつながり家事が便利



玄関にたくさんの靴を見やすく収納できるシューズクローゼット



内装ドアは白を基調に。ニッチや曲線も多用して柔らかく

「担当より一言」

「下様との再会は昨年4月、当時はコロナ感染が猛威をふるっていた時期で、日曜日に私はモデルハウス待機中でした。マスク着用のお客様が5人と声をかけられ、お顔を拝見しましたが、マスクをされていたせいか「Tです」とおっしゃってくださったにもかかわらず、すぐには思い出せませんでした。しかしそこは営業マンの性、満面の笑みでリビングのソファへご案内しました(汗)。お話を伺いながら、約9年前に弊社でご建築いただいたT様だと思い出しました(笑)。住替えで二世帯にて建築をされたとのことと、現在のお住まい売却と、新しい土地探しとの同時進行となりました。土地の値段交渉では奥様が活躍された(交渉力が素晴らしい!笑)。無事に土地が決まり、その後のプラン仕様がご家族皆様さんとお菓子をつまみながらの楽しい打ち合わせでした。そして、着工完成と順調に進み、近年にない良い家づくりができました。

モミの木の家でどうか末永くお幸せに!!

営業担当 千葉



玄関に入ると明るく空気がさわやか。5人家族だから、玄関は幅も奥行きもゆとりを確保。小物やグリーンを飾れるようニッチを設けた