

# アヴィエスマリーナ住まい見学レポート

「遊び心満載の大人も子供も  
楽しめる住まい」

仕切り壁を腰高で配置した、  
リビング内和室は誰もが驚く  
工夫ある間取り！



まぶしいほどのホワイトを基調色としながら、ウッドフロアとえんじ色でクラシカルにまとめたリビング。  
壁のない、曲線で囲まれた和室が目を引きます。

アヴィエスマリーナで建築された友人から評判を聞き、りんくう展示場へ見学に来られたK様ご家族。大手ハウスメーカー数社にも見積もり依頼をされていらしゃいましたが、アヴィエスマリーナのわかりやすい料金提示と、地震に強く見た目も美しいアレキヤスト基礎工法が決め手になりました。契約。アレキヤスト基礎とは、天候や職人さんの技術に左右されない、工場内で生産する基礎工法のことです。アヴィエスマリーナ全モデルがこの工法で建築されています。

また、断熱・遮音性に優れているALC外壁やLOW-Eガラスが標準装備されており、天候や職人さんの技術に奥様。安全で長持ち、頑丈な住まいづくりが絶対条件でした。

家づくりに備えて、住宅雑誌やインテリア雑誌でいいなと思ったものを切り抜きスクラップ。これをもとに打ち合わせに臨んだK様邸は、自分たちがイメージしていった通りに仕上がり、大満足です。とつれしいお言葉が、遊び心のある間取りアランも、K様ご家族の希望通り、計算に計算を重ねたアラン。安全安心でデザインも間取りも大満足の、自信ある住まいに仕上りました。

入居は数年後…。確かそういう定でしたねKさん。K様御夫婦に出会ったのは今年の正月2日でした。粗雑な私の話を一生懸命お聴き頂き、実は、気に入っている土地があるので見てください。と言いました。後日、土地調査報告書をお持ちしたところ、違う土地（建物地）がお気に入りとの事。提案出来なかつた、私の幻の報告書がX-FILEとして今も私の机の中に保存されています。一家族の絆が子供さんの成長に合せて進化していくような家が造りたて感謝させて頂きます。ここであらためて感謝させて頂きます。

明るい家族の一員として、今後も、2人のお子様共々、このお家を大切に育てて下さい。宜しくお願い致します。

担当より一言  
  
営業  
石井

30分だけという約束のゲーム遊びや、着替えの場所、洗濯物を畳んだりネットサーフィンをしたり、と大活躍の豊富スペース。壁面の机は勉強机としても活用予定なんとか。



CASE16:宮城県亘理郡 Kさんのお宅  
家族構成:夫・妻・長女(小学1年生)・長男(4歳)  
延べ床面積:32坪 部屋3LDK  
こだわり設備:1階LDKスピンドル施工。和室の畳は和紙を使った健康畳を採用。



奥様が作成された我が家BOOK。いい思い出にもなりますね。



和室に設けられた一角。  
ベンチであったり、棚であったり、時には窓の外を走る電車を眺めるステップだったりもします。  
子供たちに大人気の場所だそう。  
開放感がありながらも目隠しもほしい、との2つの要望にこえた和室。子供たちの遊び場所になったり、客間に使えたり、想像以上に使いやすいと大絶賛。

次世代の住まい  
CASE 16  
宮城県亘理郡  
Kさんの家  
取材日／2010年9月18日



カウンターキッチンからは、ダイニングもリビングも和室も全方向に目が行き届く造り。写真右側が玄関、左側手前にリビング階段があり、家族の行き来も目に入る。



CASE16:宮城県亘理郡 Kさんのお宅

家族構成:夫・妻・長女(小学1年生)・長男(4歳)  
延べ床面積:32坪 部屋3LDK  
こだわり設備:1階LDKスピンドル施工。和室の畳は和紙を使った健康畳を採用。



純白×濃茶の組み合わせ、現代的でスタイリッシュかつ、温かみあるキッチンに。



2階廊下、建具もオールホワイト。すがすがしいほど清涼感。



玄関正面にはバラをデフォルメした壁紙をチョイス。クラシカルなデザインイメージと良く調和しています。



長女Aちゃん、長男のHくんのお部屋。  
Aちゃんのお部屋には3つの飾り窓、  
Hくんのお部屋には大きな窓を設置しています。



K邸を担当した営業スタッフの石井と子供たち。まるで親戚のお兄ちゃんのようにK様ご家族から迎えられました。



和室に設けられた一角。  
ベンチであったり、棚であったり、時には窓の外を走る電車を眺めるステップだったりもします。  
子供たちに大人気の場所だそう。  
開放感がありながらも目隠しもほしい、との2つの要望にこえた和室。子供たちの遊び場所になったり、客間に使えたり、想像以上に使いやすいと大絶賛。