

# アヴィエスファミリー「お住まい拝見」レポート

お住まい拝見レポート初！仲良し親娘の2世帯住宅。生活を楽しむ事にとことん欲張ったおうち。



奥様のセンスが光る、和×アジア×グリーンでまとめた子世帯リビング。



子世帯16歳長男の個室。クローゼット上がロフト。抜群の収納力。



親世帯リビング併設の小上がり。和紙の簾を使えば独立した空間に。



親世帯リビング。キッチンと反対側に寝室を設置、コンパクトで使いやすい空間。

取材時にもまるく家族のように迎えてくれたS様邸。建築期間は1年と3ヶ月、打合せを幾度も重ねてきたおうち。S様と私達アヴィエスホームの自慢の邸宅に仕上がっています。

「みんな健康で、けんかせず、いつもニコニコしてられるおうちにしたかった。」  
 奥様のお母様の2世帯家を建て替えて、二世帯住宅を建築し親世帯2人と子世帯4人が暮らす、石巻市S様邸。  
 S主人が遠洋漁業で働かれていたため、一年のうちわが家が過ごせられるのは3ヶ月程度。留守宅を預かる奥様とお母様がこだわったのは暮らすことを楽しめる住まい。  
 脚が悪いお母様を気遣い、全てのお部屋に遠赤外線床暖房を設置、「玄関から廊下洗面所まで温度差なく、冬場でもその他の暖房いらず、スリッパを脱ぎ履きしなくてもいい。」とお母様。また、両世帯ともペット（トイプードル）を室内飼いでいるのでペット臭対策として「スポンジ」を塗布、タバコ臭やお料理の後に臭いも全く気にならなくなったそうです。さわやかな壁紙は薄いサーモンピンクを採用、暖かみのある自然灯の灯りとマッチしています。

奥様とお母様から「アヴィエスホームに決めたのは千葉店長とお店のスタッフの人柄です。妥協しない家を造りたかった。途中で変更したり、わがままを言ったりしたけれど、最後まで一緒に頑張って親身になってくれました。」と嬉しいお言葉。



CASE3:宮城県石巻市 Sさんのお宅

▶左側ドア:子世帯 右側ドア:親世帯  
 1F親世帯:夫62歳、妻61歳  
 2F子世帯:夫40歳、妻37歳、長男16歳、長女1歳



子世帯玄関ドアを入ったところ。奥のドアは親世帯廊下に通じるドア、それぞれの客人にそれぞれが対応できるようにと玄関は共有しないようにしたそう。この階段は2階子世帯へ続く。  
 下記写真参照



写真左:上記の玄関写真部分から上がってきたところ。奥にリビングなど子世帯居住スペース  
 写真右:1階親世帯リビングから段差なく続くウッドデッキ。お孫さんと遊ぶ憩いのスペースとなっている。



子世帯ご夫婦のとおきの場所「屋根裏部屋」。リビングから梯子階段で上がる。二人で寝転がって天窓から星を眺める、夢を実現したお部屋。



当社を選んで頂いた理由として、開取りに対してのこだわりを一番理解してくださったこと、人間性を評価してくださったことに、私自身嬉しく思っております。

「契約を頂いたから、細部の打合せ等、着工までの60日程の打合せを行いました。S主人が船員という事もあり、不在でしたがその辺も考慮し、完成・引渡しまで、こまめに着きました。私は、2世帯住宅を数多く手掛けて参りましたが、今までの一番の仕上げりと自負しております。今後ともS様とは末永くお付き合いしていきます。本当にありがとうございました。」

担当より一言



利府店 店長 千葉 裕幸